

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS SAPSA BEDDING (EX PIRELLI) à SALEUX

Description de l'établissement

Date de dernière mise à jour des informations : 05/09/2022

Nom : SAPSA BEDDING (EX PIRELLI)

Adresse : null190 rue Jean Catelas

Commune principale : SALEUX (80724)

Communes secondaires Non renseigné

Activités : Non renseignée

Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 13/10/2022

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP6639200101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description¹ : Le site a accueilli des activités d'ennoblissement textile à partir du milieu du 19ème siècle puis de fabrication de matelas et sommiers à partir du milieu du 20ème siècle. Le site était exploité en dernier lieu par la société SAPSA BEDDING dont l'activité s'est arrêtée en 2014 suite à son placement en liquidation judiciaire. Le diagnostic réalisé après la cessation d'activité a mis en évidence des impacts dans les sols, non délimités, en hydrocarbures, notamment en HAP. La réalisation d'investigations complémentaires nécessaires pour délimiter les pollutions et d'un plan de gestion de ces pollutions pour la réhabilitation du site pour un usage industriel a été demandée à la liquidation mais ces compléments n'ont jamais été transmis. L'impécuniosité de la liquidation n'a pas permis de finaliser la procédure de cessation d'activité.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 18/08/2022

Description³ : La SAS SAPSA BEDDING exerçait sur son site de SALEUX des activités de fabrication d'articles de literie (matelas, sommiers) autorisées par arrêté préfectoral du 24 juin 2011. Le tribunal de commerce de PARIS a prononcé la liquidation judiciaire de la société par jugement du 11 décembre 2014 et désigné Me GORRIAS comme liquidateur. La cessation d'activité a été notifiée par courrier du 25 juin 2015. L'usage futur pour la réhabilitation des terrains défini dans l'arrêté préfectoral du 24 juin 2011 est un usage industriel.

Lors de la réalisation de travaux de démantèlement, un incendie s'est

déclaré sur le site le 26 août 2015 et un arrêté préfectoral de mesures d'urgence a été signé le 10 septembre 2015 pour prescrire les mesures de mise en sécurité nécessaires au niveau du bâtiment sinistré. Un arrêté préfectoral complémentaire a également été signé le 31 mai 2016 pour prescrire les mesures de mise en sécurité nécessaires dans le cadre de la cessation d'activité sur l'ensemble du site.

Suite aux inspections réalisées dans le cadre de la cessation d'activité et de l'incendie, deux arrêtés préfectoraux de mise en demeure ont été pris :
– un arrêté signé le 12 février 2016 mettant en demeure la société SAPSA BEDDING de respecter l'arrêté préfectoral du 10 septembre 2015 ;
– un arrêté signé le 10 avril 2017 mettant en demeure la société SAPSA BEDDING de respecter les prescriptions relatives à la mise en sécurité du site de l'arrêté préfectoral du 31 mai 2016.

Le mandataire judiciaire a indiqué par courrier du 19 mai 2022 l'impécuniosité de la liquidation.

Le site a été vendu et l'acquéreur a un projet d'aménagement résidentiel.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Hydrocarbures et indices liés
HAP (Hydrocarbures aromatiques, polycycliques, pyrolytiques et dérivés)

Documents associés : Non renseigné

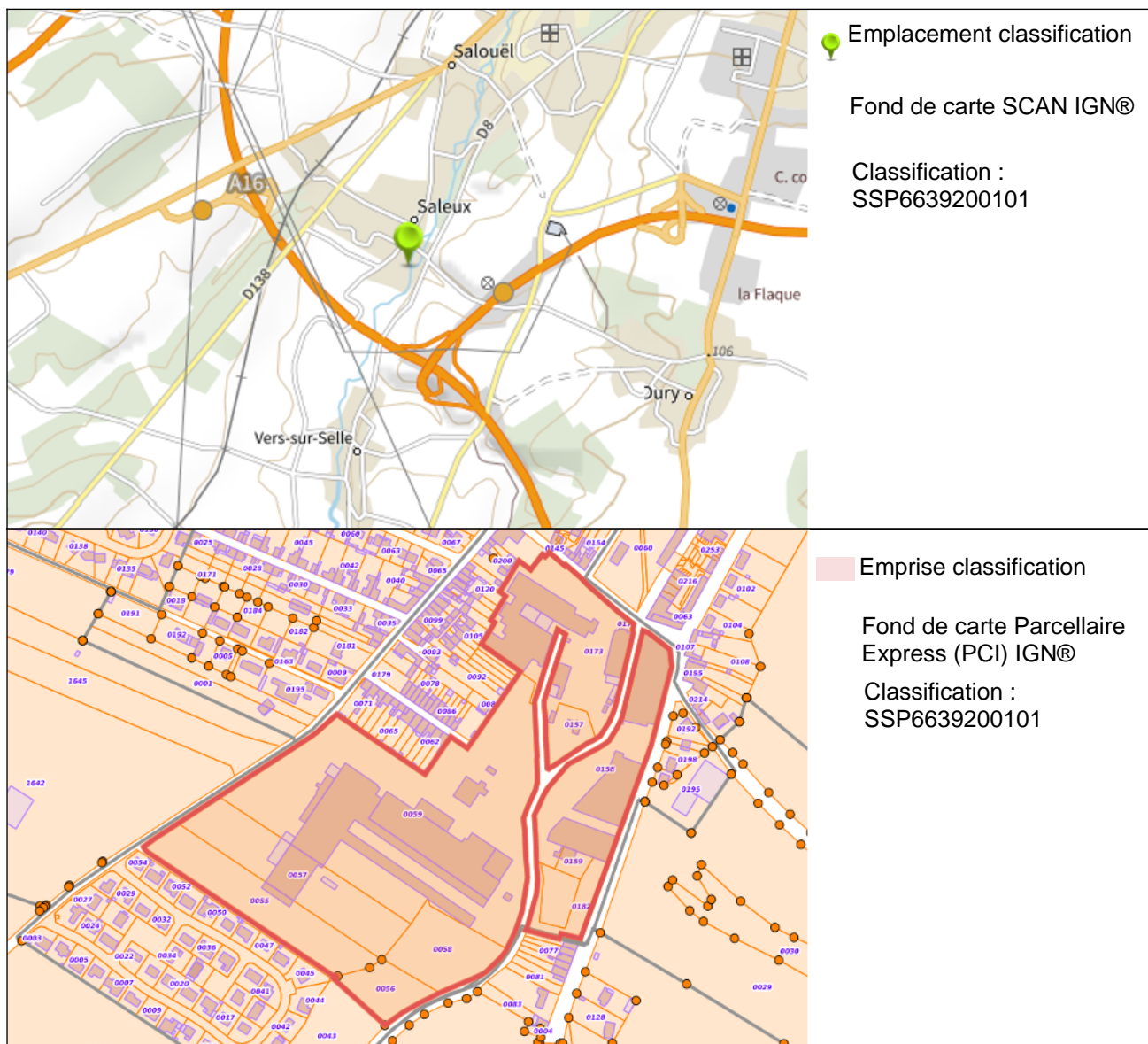
Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Saleux	1	AK	0055	80
Saleux	1	AK	0056	80
Saleux	1	AK	0057	80
Saleux	1	AK	0058	80
Saleux	1	AK	0059	80
Saleux	1	AK	0156	80
Saleux	1	AK	0157	80
Saleux	1	AK	0158	80
Saleux	1	AK	0159	80

Saleux	1	AK	0160	80
Saleux	1	AK	0171	80
Saleux	1	AK	0173	80
Saleux	1	AK	0182	80

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
(Web Mercator) :

Long. :249039.03707798754, Lat. :6421195.909830708

Superficie estimée :

88995 m²

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.